Bestyrelsens beretning for perioden 2024-25

Der har i perioden været afholdt 8 bestyrelsesmøder,

samt en del møder/byggemøder omkring bygningen af nyt vandværk.

Vi har deltaget i møder med kommunen og kontaktudvalget med de andre vandværker i Gribskov kommune.

Flere af bestyrelsens medlemmer har deltaget i webinar, afholdt af Danske vandværker, sammen med andre vandværker.

Vi sender forsat vore medarbejdere på kursus inden for vandbehandling m.v.

Nyt vandværk:

Selve vandværket, produktionsdelen er sat i drift i februar i år.

Det er et dobbelt anlæg, hvor der er 2 separate linjer der kan køre helt uafhængigt af hinanden.

Et rigtigt flot og sikkert vandværk, hvor der er lagt vægt på kvalitet og driftsøkonomi.

Det har været en god proces, med Silhorko/Grundfoss som totalleverandør.

Alt er stort set kørt planmæssigt.

Selve bygningen har der været en del udfordringer med, hvilket også ses i øjeblikket, hvor facadebeklædningen er nedtaget, pga. fejl montering

Men vi forventer at komme i mål, med udbedringerne.

Da vi forsat har tilbageholdt en del af betalingen.

Solcelleanlægget, kan først monteres når vi har godkendt bygningen.

Vi har en forventning om, at det er oppe og køre midt i august.

Selve projektet har været med et budget på ca. 40 millioner.

Det er endt op på ca. 43.000 millioner.

Hertil har vi lånt 25 millioner, hos kommunekredit.

Resten er egen finansiering.

Vi afventer færdiggørelsen, således vi kan sætte dato på en officiel indvielsesdato.

Vil arbejder videre med planerne om at afhænde de grunde og bygningerne,

som bliver overflødige, det gælder det gamle vandværk og den nye administrations bygning på Kastanie alle og Firhøj vandværk, Firhøj vandværk er nedlukket.

Vi har en forventning om et provenu på 4-5 millioner, ved salg af disse grunde/ ejendomme, som skal bruges til at afdrage på lånet til det nye vandværk.

Den gamle vandværksbygning i Bregnerød, vil vi nedrive og jævne pænt ud i terrænet.

Ny Hjemme side er oppe og køre, og bliver løbende opdateret.

Vi er begyndt at sende Nyhedsbreve ud.

Vi har udarbejdet nyt Regulativ, som ligger til godkendelse hos kommunen.

Vi har brugt lidt energi på at informere om betaling for de ejendomme der har flere boligenheder, det kan være ejendomme der deles op eller lign., hvor der skal betales ekstra bidrag.

Den udpumpede vandmængde er 484.408 m3 det solgte vand er 478.376 m3.

Hvilket er en smule mindre end året før.

Det giver os et vandspild på 1,2 %, hvilket dog er et godt stykke under straffe grænsen på 10 %

Det er jo resultatet af, et godt stykke rettidigt vandværksarbejde.

Nye tilslutninger, der er kommet en del nye forbruger. Således der er i alt 7146 forbrugere.

Der er kommet de første 34 nye tilslutninger på udstykningen Strandholmen, hvor der sikkert kommer flere.

BNBO erstatninger.

Som er de områder nær vandværkets boringer, der skal beskyttes, dvs. der må ikke sprøjtes eller lign. forureninger på afgrænsede områder.

Vandværket er forpligtet til at betale erstatning til ejerne af jorden.

Dette vil koste vandværket ca. 220.000 kr. i engangserstatning og ca. 10-20.000 kr. årligt til Lokalbanen.

De elektroniske fjernaflæste vandmålere, bliver nu koblet op på et lokalt net, baseret på master.

Vandmålerne fjernaflæses direkte, som det ses hos elforsyningerne.

Vi har nu installeret ca. 50 % online målere og forsætter udskiftningen.

Dette bliver gjort løbende, i takt med den planlagte udskiftning.

Vi her introducere en app, således forbrugeren selv kan følge forbruget.

Vi har fået et par nye medarbejdere Jesper og Peter.

Og der har været afgang af 1 medarbejder.

Vi har udskiftet et par biler, således vi nu har 2 stk. EL biler.

Ledningsrenoveringer:

Det er ikke de store udskiftninger der er lavet i året.

Vi har færdiggjort Bøgebakken, og selv lavet en del om koblinger i forbindelse med det nye vandværk.

Det er vort eget team selv der laver de fleste ledninger, i forbindelse med ledningsrenoveringer og brud.

Dette har vist sig økonomisk fordelagtigt.

Til sidst vil jer takke bestyrelsen og de ansatte for et godt samarbejde i perioden.